



Settore Pianificazione e Gestione delle Risorse

TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI
Denuncia di occupazione di superfici ad uso abitativo
(ai sensi del D.Lgs. 507 del 15.11.1993 e del Regolamento Comunale)

- DENUNCIA NUOVA OCCUPAZIONE
- DENUNCIA DI VARIAZIONE O INTEGRAZIONE

PERSONA FISICA

Cognome e Nome _____
nato a _____ il _____
residente a _____
in via / piazza _____ nr _____
codice fiscale _____
telefono / fax _____ e-mail _____

oppure

PERSONA GIURIDICA

Ragione Sociale _____
codice fiscale _____ P. Iva _____
Sede principale in _____
via / piazza _____
telefono / fax _____ e-mail _____
Rappr. legale _____
domiciliato a _____ via _____

DICHIARA

di occupare dal _____ nel territorio di Cardano al Campo in Via / Piazza

_____ nr _____

le seguenti superfici ad uso abitativo di seguito elencate:

Destinazione d'uso	Mq
Abitazione	
Accessori	
Totale	

DATI IDENTIFICATIVI DELLE PERSONE CHE OCCUPANO L'ABITAZIONE

COGNOME E NOME	DATA NASCITA	LUOGO DI NASCITA

DATI CATASTALI (Obbligatorio)

Foglio	Mappale / Particella	Subalterno

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

- 1) Nominativo del proprietario _____
- 2) L'immobile è detenuto a titolo di (barrare l'opzione che interessa)
proprietà usufrutto locazione altro _____
- 3) Immobile di nuova costruzione:
 - Si Indicare impresa costruttrice _____
 - No Indicare precedente occupante / proprietario _____

RIDUZIONE 30% DELLA TASSA

E' possibile ottenere la riduzione del 30% della tariffa in caso di abitazione con un unico occupante. Per godere di tale beneficio dovrà essere presentata domanda su apposito modello disponibile presso l'Ufficio Tributi.

DATA _____

FIRMA _____

La presente denuncia è stata presentata il _____

Ufficio Tributi _____

INFORMAZIONI

La tassa smaltimento rifiuti è dovuta da coloro che occupano o detengono locali nel territorio del Comune di Cardano al Campo, con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che usano in comune i locali stessi. Per le unità immobiliari locatate occasionalmente e comunque per periodi inferiori a sei mesi, la tassa è dovuta dal proprietario dell'immobile.

La tassa smaltimento rifiuti si applica alle superficie dell'abitazione ed ai locali accessori:
abitazione : camere, cucine, soggiorni, sale, corridoi, ingressi, bagni, angolo cottura, mansarde, soffitte per la porzione avente altezza superiore a mt. 1,5 , ecc.
accessori : cantine, garages, box ripostigli ecc.

Non si applica invece ai locali adibiti esclusivamente a: vani ascensori, soffitte, ripostigli, stenditoi, lavanderie, legnaie e simili, limitatamente alla parte del locale con altezza inferiore a mt. 1,50 nella quale non sia possibile la permanenza. Tali locali devono essere privi di utenze domestiche e non devono essere accessibili tramite strutture fisse. Sono inoltre non tassabili tutte le aree scoperte che costituiscono pertinenza o accessorio di locali destinati ad abitazione (terrazzi, giardini, parcheggi e posti auto scoperti ecc).

Si considerano non tassabili anche le unità immobiliari non arredate e/o non allacciate a servizi di rete (gas, acqua ed energia elettrica), i fabbricati danneggiati, non agibili, in ristrutturazione, purchè tale circostanza sia confermata da idonea documentazione.

Le metrature sono da calcolare come utili calpestabili al netto dei muri, balconi e sottotetti non utilizzati.

A norma dell'art. 1 comma 340 della Legge n. 311 del 30.12.2004 (Finanziaria 2005), a decorrere dal 1° gennaio 2005, per le unità abitative di proprietà privata, la superficie di riferimento per la tassa smaltimento rifiuti non può essere inferiore all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al D.P.R. 23.03.1998 n. 138.

Successivamente alla presentazione della denuncia di cui sopra, l'Ufficio Tributi verifica la stessa e, salvo eventuali rettifiche, provvede all'iscrizione a ruolo del tributo dovuto in base ai mq e alla decorrenza dichiarati.

Si precisa che:

- la tariffa al mq per l'anno 2008 è di Euro 0,90.
- La tassa decorre dal bimestre solare successivo alla data di occupazione denunciata (art. 64 D.Lgs. 507/93)

Per il pagamento di quanto dovuto verrà recapitato a domicilio il relativo avviso di pagamento comprensivo del 15% di addizionali e tributo provinciale

Il contribuente è tenuto a denunciare tutte le variazioni che intervengono successivamente. In particolar modo:

- Variazione di superfici che incidono sull'ammontare della tassa;
- Variazione di indirizzo;
- Variazioni dell'intestatario della tassa (per decesso, separazioni o scissioni);
- Venir meno delle condizioni per eventuali riduzioni (unico occupante) o esenzioni richieste.
- Cessazione di occupazione nel comune di Cardano al Campo. Si precisa che la domanda di cessazione deve essere presentata tempestivamente per ottenere riduzioni sulla tassa dell'anno in corso.

DATI CATASTALI

Ai sensi dell'art. 1 commi 106 e 107 della Legge n. 296/2006, gli enti locali che gestiscono la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani sono chiamati a trasmettere, all' Agenzia delle Entrate , i dati catastali degli immobili presso i quali è istituito il servizio di smaltimento rifiuti.

I dati da indicare sono rilevabili dal catasto edilizio urbano e sono riportati nell'atto di acquisto, nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato) o in un certificato catastale o da una denuncia ICI presentata in anni precedenti.

In caso di locazione i dati possono essere richiesti al proprietario dell'immobile.

Nel caso di più unità immobiliari collegate ad una sola utenza Tarsu, (esempio unica utenza per appartamento e garage) occorre indicare per ogni immobile i rispettivi dati catastali.

L'Ufficio Tributi è a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito:

Comune di Cardano al Campo Ufficio Tributi
Piazza Mazzini n. 19 21010 Cardano al Campo Va

Telefono 0331 266225 / 266226 / 266227
Fax 0331 266248
E-mail tributi@cardanoalcampo.inet.it

Orari di apertura al pubblico:

Lunedì	09.30 - 12.30	Martedì	09.30 - 12.30
Mercoledì	09.30 - 12.30	Giovedì	09.30 - 12.30 15.00 - 18.00
Venerdì	09.30 - 12.30		